



**ПРОГРАММА ПОЛУЧЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА ПРОЖИВАНИЕ НА  
МАЛЬТЕ**

2016

**СОДЕРЖАНИЕ**

**Страница**

<b>A. КРИТЕРИИ ДОПУСКА .....</b>	<b>3</b>
<b>B. ДОКУМЕНТЫ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ КРИТЕРИИ .....</b>	<b>4</b>
<b>C. КТО МОЖЕТ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ В ПРОГРАММЕ? .....</b>	<b>5</b>
<b>D. ПРЕКРАЩЕНИЕ СРОКА ДЕЙСТВИЯ СЕРТИФИКАТА ПРОГРАММЫ .....</b>	<b>6</b>
<b>E. ФОРМАТ ДОКУМЕНТАЦИИ .....</b>	<b>7</b>
<b>F. ВОПРОСЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ .....</b>	<b>8</b>
<b>G. ВЫВОД .....</b>	<b>8</b>
<b>H. ОТКАЗ ОТ ОТВЕТСВЕННОСТИ.....</b>	<b>9</b>

## ВВЕДЕНИЕ

Намереваясь привлечь больше инвесторов на Мальту, правительство Мальты ввело новую систему правил, по итогам которой заявители и их иждивенцы имеют возможность получить **разрешение на проживание**.

С этой целью Программа получения разрешения на жительство на Мальте (именуемая в дальнейшем – «Программа») была запущена с целью привлечения лиц, которые не являются гражданами ЕС/ЕЭС и гражданами Швейцарии и желают проживать, обустроится или пребывать в течение неопределенного периода времени на Мальте, а также воспользоваться преимуществами посещения стран Шенгенской зоны.

Программа распространяется на основного заявителя, а также на его иждивенцев, как они понимаются в настоящем документе, а все заявки подаются через уполномоченных посредников или агентов.

### А. КРИТЕРИИ ДОПУСКА

Для того чтобы воспользоваться преимуществами программы, заявитель должен соответствовать следующим критериям:

Требования	Основной заявитель
<b>Гражданство</b>	Не должен быть гражданином ЕС/ЕЭС/ Швейцарии.
<b>Возраст</b>	Возраст основного заявителя должен составлять не менее 18 лет.
<b>Взносы</b>	<b>30 000 евро</b> – из которых сумма в размере 5 500 евро не возвращается и подлежит уплате до момента подачи заявки.
<b>Недвижимость на Мальте</b>	В течение 5 лет с момента выдачи сертификата, заявитель должен осуществить одно из указанных действий: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Приобрести</b> жилую недвижимость на Мальте стоимостью не менее <b>320 000 евро</b> или <b>270 000 евро</b> для Гозо/юга Мальты; или</li> <li>• <b>Арендовать</b> жилую недвижимость на Мальте с ежегодной арендной платой не менее 12 000 евро или 10 000 евро для Гозо/юга Мальты.</li> </ul>
<b>Утвержденные объекты инвестирования</b>	Инвестиции в утвержденные объекты инвестирования в размере <b>250 000 евро</b> со сроком действия в течение 5 лет со дня выдачи сертификата

## В. ДОКУМЕНТЫ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ КРИТЕРИИ

Требования	Комментарии
<b>Заявление о принятии обязательства</b>	Заявитель должен подать заявление о принятии на себя обязательства выполнить все условия, предусмотренные ниже.
<b>Указание анкетно-биографических данных</b>	Заявитель и иждивенцы заявителя старше 12 лет должны предоставить детальное и надлежащее подтверждение своих анкетно-биографических данных.
<b>Справка о состоянии здоровья</b>	Справка, выданная авторитетным медицинским учреждением в подтверждение того, что заявитель и иждивенцы заявителя не страдают какими-либо заразными заболеваниями и не имеют иных проблем со здоровьем.
<b>Паспорта</b>	Заявитель и иждивенцы заявителя должны иметь действительные проездные документы.
<b>Медицинское страхование</b>	Заявитель и его иждивенцы должны иметь полис медицинского страхования от всех рисков на территории Европейского союза.
<b>Доказательства происхождения средств</b>	Письменное заявление под присягой о том, что на дату подачи заявки заявитель имеет либо ежегодный доход не менее 100 000 евро, источником получения которого не является Мальта, либо имеет в собственности денежные средства не менее 500 000 евро.
<b>Иждивенцы</b>	Заявитель должен предоставить письменное заявление под присягой в отношении содержания каждого иждивенца, возраст которого превышает 18 лет.
<b>Письменная присяга</b>	Письменная присяга, заверенная нотариусом / юристом о том, что ни заявитель, ни один из иждивенцев заявителя никогда не признавались виновными, не допрашивались и не подозревались в совершении преступления, за которое предусмотрено наказание в виде лишения свободы более чем на 2 года.
<b>Справки о наличии/отсутствии судимости</b>	Заявитель должен предоставить оригиналы или заверенные копии следующих документов: <ul style="list-style-type: none"> <li>Справка о наличии/отсутствии судимости, выданная полицией Мальты; и</li> <li>Справка о наличии/отсутствии судимости, выданная в стране происхождения заявителя; и</li> <li>Справка о наличии/отсутствии судимости, выданная в стране проживания, если заявитель проживал в этой стране в течение более шести месяцев за последние 10 лет.</li> </ul>

**Непривлечение  
к уголовной  
ответственности**

К числу заявителей и его иждивенцев не могут принадлежать лица, которые представляли перед Международным уголовным судом, разыскивались через Интерпол, обвинялись или обвиняются в терроризме, отмывании денежных средств, совершении преступлений против человечества или преступления против семьи.

Если заявитель предоставил недостоверные данные или скрыл требуемые данные, заявка может быть отклонена только на этом основании.

**С. КТО МОЖЕТ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ В ПРОГРАММЕ?**

По общему правилу, все лица, являющиеся претендентами, не должны быть гражданами ЕС/ЕЭС или гражданами Швейцарии.

В соответствии с Программой основному заявителю разрешена подача заявления от собственного имени, а также от имени его иждивенцев, к которым относятся:

- Супруг (-а) основного заявителя;
- Ребенок основного заявителя или его/ее супруга (-и), в том числе усыновленный/удочеренный, возраст которого не превышает 18 лет;
- Ребенок основного заявителя или его/ее супруга (-и), возраст которого составляет 18-26 лет, и в отношении которого соблюдены следующие условия:
  - ребенок не пребывает в браке и
  - при наличии соответствующих доказательств, он не является финансово независимым и находится на полном иждивении указанного лица.
- Родители или бабушки/дедушки основного заявителя или его/ее супруга (-и), которые, при наличии соответствующих доказательств, не являются финансово независимыми и находятся на полном иждивении указанного лица.
- Ребенок основного заявителя или его/ее супруга (-и), который:
  - достиг возраста не менее 18 лет; и

- его ограниченные физические возможности (инвалидность) были подтверждены сертифицированным медицинским работником;
- проживает вместе с основным заявителем; и
- пребывает на полном содержании основного заявителя.

#### **D. ПРЕКРАЩЕНИЕ СРОКА ДЕЙСТВИЯ СЕРТИФИКАТА ПРОГРАММЫ**

Бенефициар (участник) со дня выдачи сертификата должен прекратить использование преимуществ в соответствии с сертификатом, выданным по Программе, если:

- он получил гражданство Мальты, ЕС, ЕЭС или Швейцарии;
- он стал бенефициаром в соответствии с Программой проживания, Правилами привлечения лиц с высоким уровнем благосостояния, Правилами проживания на Мальте после выхода на пенсию, Правилами программы проживания, Правилами привлечения высококвалифицированных сотрудников или Правилами привлечения персонала в инновационной и творческой сфере;
- он не соответствует ни одному из условий, упомянутых выше;
- его пребывание противоречит общественным интересам;
- он пребывает на территории Мальты на законных основаниях непрерывно в течение четырех лет и более;
- он уведомил компетентные органы о своем намерении прекратить использование преимуществ на условиях, предусмотренных настоящими правилами.

Физические лица, которые прекратили использовать преимущества в соответствии с таким сертификатом, обязаны уведомить компетентные органы о соответствующих обстоятельствах не позднее 4 недель со дня, когда им стало известно о таких обстоятельствах. Если в течение указанного срока соответствующее заявление не будет подано, взыскивается административный штраф в размере 15 000 евро.

## **Е. ФОРМАТ ДОКУМЕНТАЦИИ**

Согласно законодательству при подаче документации и заявки по установленному образцу должны быть соблюдены следующие условия:

Критерии	Комментарии
<b>Английский язык</b>	Вся сопроводительная документация должна подаваться на английском языке, в противном случае подается ее заверенный перевод.
<b>Заверенный перевод</b>	<p>Выполняется профессиональным переводчиком, который официально аккредитован при суде, действующем по нормам общего или статутного права, государственном органе, международной организации или ином подобном учреждении.</p> <p>Если перевод выполняется в стране, где отсутствуют такие официально аккредитованные переводчики, перевод выполняется компанией, выполняющей профессиональные переводы.</p>
<b>Заполнение формы</b>	Форма должна быть заполнена заявителем. При отсутствии у него возможности заполнить форму самостоятельно, форма заполняется законным представителем и подписывается заявителем.
<b>Иждивенцы, которые являются несовершеннолетними</b>	<p>Для иждивенцев, возраст которых менее 18 лет, подается форма, подписанная обоими родителями.</p> <p>Если законным представителем ребенка является только один из родителей, необходима подача соответствующей документации для подтверждения указанного факта.</p>
<b>Подача документов</b>	<p>Документы подаются в оригиналах или в копиях, заверенных нотариусом или юристом.</p> <p>Лицо, осуществляющее такое заверение, должно указать свое полное имя и фамилию, должность, в которой оно осуществляет указанные полномочия, адрес проживания и адрес осуществления профессиональной деятельности, контактные данные и адрес электронной почты.</p> <p>Если документ является заверенной копией, на ней надлежащим образом проставляется апостиль.</p>

## F. ВОПРОСЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Хотя программа не является налоговой схемой, важно принимать во внимание режим налогообложения, применимый к заявителю с момента получения им сертификата по Программе.

Налогообложение зависит от того, будет ли физическое лицо считаться налоговым резидентом Мальты, другими словами, будет ли оно проводить 183 дня в календарном году на Мальте. Таким образом, применяются следующие положения:

- Если заявитель является налоговым резидентом Мальты, такое лицо уплачивает только указанные ниже налоги:
  - Доход, полученный от иностранных источников, который был перечислен на Мальту
  - Доход, полученный на Мальте.
- Если заявитель не является налоговым резидентом Мальты, такое лицо уплачивает только указанный ниже налог:
  - Доход, полученный на Мальте.

## G. ВЫВОД

По Программе планируется привлечение клиентов с высоким уровнем доходов, которые желают получить право на проживание в Европейском Союзе с правом посещения стран Шенгенской зоны.

Прошедший отбор заявитель сможет наслаждаться преимуществами жизни на средиземноморском острове, где 300 солнечных дней в году, идиллический климат и безопасная обстановка. Нормативный и налоговый режим, который распространяется на таких резидентов на Мальте, дополняет те преимущества, которые предлагаются таким инвесторам.

## Н. ОТКАЗ ОТ ОТВЕТСВЕННОСТИ

Настоящее издание подготовлено исключительно в форме инструкции общего характера и исключительно в информационных целях. Оно не может заменить профессиональную консультацию. Использование настоящего издания не рекомендуется без получения независимой консультации на основе анализа конкретных обстоятельств дела клиента. Составители настоящего издания не несут никакой ответственности в связи с какими-либо убытками, причиненными в результате каких-либо действий или бездействия, совершенных с использованием настоящего издания.

Январь 2016 года

## Компания

«Кинанис Фидушериз Лимитед» (Kinanis Fiduciaries Limited) - это малтийская компания, предоставляющая услуги корпоративного характера, которая специализируется на корпоративном и налоговом консультировании и отличается подбором системных решений для инвесторов при осуществлении ими предпринимательской деятельности на территории Мальты.

## Услуги

- Учреждение и управление компаниями
- Налогообложение
- Бухгалтерский учет и НДС
- Регистрация воздушных и морских судов, яхт
- Учреждение трастов
- Подача заявки с целью получения соответствующей лицензии и создание инвестиционного фонда
- Подача заявлений на получение разрешения (лицензии) на организацию удаленных азартных игр
- Интеллектуальная собственность
- Открытие банковских счетов и управление ими

## Контакты:

### Компания «Кинанис Фидушериз Лимитед» (Kinanis Fiduciaries Limited)

1843, Мальта, г. Слима,

Луиджи Камельери, 7A

(7A, Sir Luigi Camilleri Street

Sliema, SLM 1843)

Телефон: + 356 27 54 00 24

Факс: + 356 27 54 00 25

Электронная почта: [malta@kinanis.com](mailto:malta@kinanis.com)

Веб-сайт: [www.kinanis.com](http://www.kinanis.com)

### Контактное лицо: Др. Францеско Султана (Dr. Francesco Sultana)

---

КИНАНИС (KINANIS) является знаком обслуживания, через который Кинанис ЛЛС (Kinanis LLC), Кипр, Кинанис Фидушарииз Лимитед (Kinanis Fiduciaries Limited), Мальта, и их аффилированные компании ведут свою деловую деятельность, каждая из которых является самостоятельным юридическим лицом.